

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
II. LINH VỰC HẠ TANG CỤM CÔNG NGHIỆP (08 Dự án)					
1	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Long Đức 1	Xã Đại Ngãi, Thành phố Cần Thơ	Dự kiến 54 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Đã được HĐND tỉnh Sóc Trăng (cũ) thông qua Danh mục dự án cần thu hồi đất tại Nghị quyết số 153/NQ-HĐND ngày 11/12/2020 - Phù hợp Quy hoạch xây dựng được UBND tỉnh Sóc Trăng (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 1792/QĐ-UBND ngày 23/7/2018 và Quyết định số 2923/QĐ-UBND ngày 20/11/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đại Ngãi, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng (cũ) đến năm 2030.	
2	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Long Đức 2	Xã Đại Ngãi, Thành phố Cần Thơ	Dự kiến diện tích: 69 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Đã được HĐND tỉnh Sóc Trăng (cũ) thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất tại Nghị quyết số 153/NQ-HĐND ngày 11/12/2020 - Phù hợp Quy hoạch xây dựng được UBND tỉnh Sóc Trăng (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 1792/QĐ-UBND ngày 23/7/2018 và Quyết định số 2923/QĐ-UBND ngày 20/11/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Đại Ngãi, Huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng (cũ) đến năm 2030.	
3	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Tân Phước Hưng	Xã Tân Phước Hưng, Thành phố Cần Thơ	Dự kiến diện tích: 50 ha (đất dân) Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1597/QĐ-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2021 của UBND huyện Phụng Hiệp về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Cụm công nghiệp Tân Phước Hưng, huyện Phụng Hiệp, tỉnh Hậu Giang (cũ). - Dự án đã được HĐND tỉnh Hậu Giang (cũ) thông qua danh mục phải thu hồi đất tại Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 19/02/2025	
4	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Phú Tân	Xã Phú Hữu, Thành phố Cần Thơ	- Dự kiến diện tích: 50 ha (đất dân) - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 1954/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2023 của UBND huyện Châu Thành (tỉnh Hậu Giang cũ) về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng Cụm công nghiệp Phú Tân, huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang;	
5	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp An Lạc Thôn 2	Xã An Lạc Thôn, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: Dự kiến 75 ha (đất nhà nước quản lý 15,74 ha; đất dân 6,15 ha) - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng đến năm 2030 được UBND tỉnh Sóc Trăng phê duyệt tại Quyết định số 1994/QĐ-UBND ngày 08/8/2018 và Quyết định số 3528/QĐ-UBND ngày 10/12/2021	
6	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Sóc Trăng	Phường Sóc Trăng, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: Dự kiến 55 ha (đất nhà nước quản lý) - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	
7	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Ngã Năm	Phường Ngã Năm, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: Dự kiến 44,88 ha (đã giao, cho thuê 14,33 ha; còn lại đất dân) - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Đã được HĐND tỉnh Sóc Trăng thông qua Danh mục dự án cần thu hồi đất tại Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 21/3/2025 - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng thị xã Ngã Năm, tỉnh Sóc Trăng đến năm 2035 được UBND tỉnh Sóc Trăng phê duyệt tại Quyết định số 3354/QĐ-UBND ngày 19/12/2018	
8	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Vĩnh Phước	Phường Vĩnh Phước, Thành phố Cần Thơ	- Diện tích: Dự kiến 51 ha (đất dân) - Mục tiêu: Đầu tư xây dựng và kinh doanh cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp	- Danh mục Khu chức năng phát triển khu công nghiệp, cụm công nghiệp thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục II) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thị xã Vĩnh Châu được UBND tỉnh Sóc Trăng phê duyệt tại Quyết định số 1071/QĐ-UBND ngày 28/4/2023	