

Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
IX. LINH VỰC DU LỊCH (05 Dự án)					
Stt	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu, quy mô và các thông tin liên quan đến dự án	Cơ sở pháp lý dự án	Ghi chú
1	Dự án Khu du lịch sinh thái tại Khu bảo tồn thiên nhiên Lung Ngoc Hoàng	Xã Phương Bình, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: Khoảng 2.800 ha Mục tiêu: Làm cơ sở để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê môi trường rừng của Khu bảo tồn thiên nhiên Lung Ngoc Hoàng lập dự án đầu tư du lịch sinh thái kết hợp bảo vệ, phát triển rừng và bảo tồn tài nguyên thiên nhiên đảm bảo phù hợp các quy định của pháp luật.	Danh mục Khu chức năng phát triển các khu du lịch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục III) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với các sở, ngành và địa phương liên quan nghiên cứu, rà soát các quy định pháp luật hiện hành; trên cơ sở đó tham mưu, đề xuất phương án phù hợp để kêu gọi đầu tư thực hiện Dự án Khu Du lịch sinh thái Khu Bảo tồn thiên nhiên Lung Ngoc Hoàng, bảo đảm tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật. - UBND xã Hiệp Hưng và xã Phương Bình rà soát, điều chỉnh quy hoạch của địa phương, bảo đảm đồng bộ, thống nhất với quy hoạch du lịch tại Khu bảo tồn thiên nhiên Lung Ngoc Hoàng.
2	Dự án Khu du lịch Ốc đảo Vàm Hồ	Ấp Vàm Hồ A, Xã Cù Lao Dung, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: Dự kiến 250-300 ha (Đất rừng phòng hộ) Mục tiêu: Dự án khu du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng kết hợp vui chơi giải trí, thể thao	- Phù hợp Quy hoạch xây dựng vùng huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 3422/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 - Danh mục Khu chức năng phát triển các khu du lịch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục III) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Phương án sử dụng đất rừng trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt UBND xã Cù Lao Dung chủ trì xây dựng Quy hoạch chung xây dựng cấp xã
3	Dự án Các khu du lịch nghỉ dưỡng ven biển giáp rừng ngập mặn	Ấp Vàm Hồ, Vàm Hồ A, Võ Thành Văn, An Nghiệp A, An Quới, Xã Cù Lao Dung, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 1.800 ha (Đất rừng phòng hộ) Mục tiêu: Là các khu du lịch kết hợp đô thị ven biển; khu chức năng dịch vụ tổng hợp: du lịch nghỉ dưỡng kết hợp vui chơi giải trí hiện đại (casino, công viên nước, trò chơi cảm giác mạnh...), du lịch hội nghị hội thảo...	- Phù hợp Quy hoạch xây dựng vùng huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 3422/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 - Danh mục Khu chức năng phát triển các khu du lịch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục III) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Phương án sử dụng đất rừng trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt UBND xã Cù Lao Dung chủ trì xây dựng Quy hoạch chung xây dựng cấp xã
4	Dự án Các khu du lịch sinh thái rừng ngập mặn	Ấp Vàm Hồ, Võ Thành Văn, An Quới, Xã Cù Lao Dung, Thành phố Cần Thơ	Diện tích: 1.700 ha (Đất rừng phòng hộ và Đất bãi bồi ven biển) Mục tiêu: Dựa vào tài nguyên rừng ngập mặn để bảo khai thác các hoạt động du lịch dưới tán rừng trên cơ sở giữ gìn và bảo tồn hệ sinh thái rừng ngập mặn theo dự án Khu bảo tồn thiên nhiên rừng ngập mặn Cù Lao Dung	- Phù hợp Quy hoạch xây dựng vùng huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 3422/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 - Danh mục Khu chức năng phát triển các khu du lịch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục III) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Phương án sử dụng đất rừng trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt UBND xã Cù Lao Dung chủ trì xây dựng Quy hoạch chung xây dựng cấp xã
5	Dự án Khu du lịch sinh thái Đảo Khi	Ấp Vàm Hồ, Xã Cù Lao Dung, Thành phố Cần Thơ	Tổng diện tích: 30 ha Diện tích khu đất kêu gọi đầu tư: 19,5 ha (Đất rừng phòng hộ) Mục tiêu: Du lịch sinh thái dưới tán rừng kết hợp với Khu du lịch Ốc đảo Vàm Hồ, chỉ đầu tư một số công trình lưu trú dưới tán rừng. Tiếp cận Khu du lịch bằng đường thủy. Bố trí một bến du thuyền tại Đảo Khi ở vị trí cửa sông Cồn Tròn	- Phù hợp Quy hoạch xây dựng vùng huyện Cù Lao Dung, tỉnh Sóc Trăng đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng (cũ) phê duyệt tại Quyết định số 3422/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 - Danh mục Khu chức năng phát triển các khu du lịch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 (Phụ lục III) ban hành kèm theo Quyết định số 3639/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch thành phố Cần Thơ thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.	Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì xây dựng Phương án sử dụng đất rừng trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt UBND xã Cù Lao Dung chủ trì xây dựng Quy hoạch chung xây dựng cấp xã